我市创新物业精细化治理绘就安居幸福底色

建设人民满意城市 我们在行动

本报讯（记者 冯荣 张丽坤）近日，在吴忠市利通区金星镇金花园社区广场上，不少居民围坐在一起闲谈说笑，路面干净整齐、楼道清爽无杂物、绿化带修剪整齐，一派安宁宜居的景象。小区环境持续向好、居民舒心安居，得益于我市推行物业精细化治理的一系列务实举措。

今年以来，我市深化党建引领基层治理，创新推行小区红黄绿三色分级管理（对整治成效合格的赋绿码，存在一般问题的赋黄码，对问题突出、投诉率高的小区赋红码）、信用监管、成本监审等精细化治理举措，健全物业服务长效机制，持续规范物业行业秩序，小区治理更精细、物业服务更暖心，群众幸福感显著提升。

金花园社区金花园小区所属的吴忠市家园物业管理中心持续深化红色物业建设，联动物业细化日常保洁、设施维保、便民响应等举措，靶向破解老旧小区设施老化、维修滞后、诉求处置不及时等突出问题，让老旧小区持续焕发新活力。

“新的物业公司入驻后，真正把业主的事情放在心上，为老百姓解决了屋顶漏雨等问题，小区面貌焕然一新。”该小区居民铁占明说。

无独有偶。对标高标准治理要求，利通区古城镇朔方社区紫御府小区、板桥乡乃光湖社区观湖雅居小区等新建小区，也严格落实全市物业规范化管理标准，对照红黄绿“三色考评”细则常态化自查自纠，规范公共收益管理、设施养护、停车秩序、诉求处置等重点工作，用标准化、精细化服务赢得业主认可。

针对物业费、维修资金、公共收益等群众关注度高、矛盾多发的领域，利通区依托12345政务服务便民热线快速处置群众诉求，做实诉前矛盾化解。利通区住房城乡建设和交通局副局长张媛表示，这套闭环治理模式推动物业治理由被动整改向主动提质转变，不断激活基层小区治理活力。

盐池县盐州路街道南关社区永青苑小区同步落地“三色考评”机制，社区联合物业对照考评清单定期自查整改，常态化开展安全宣传、环境整治、便民走访等活动，依托议事平台收集居民诉求，做到小事快处置、难事共协商。“‘三色考评’让物业服务看得见、管得住，物业做事更上心，楼道清理、设施维修都很及时，我们住着踏实。”该小区居民杨琴说。

目前，我市已构建起分级管控、动态考评、奖惩分明的物业治理体系，全面完成297个住宅小区红黄绿赋码分级，其中绿码46个、黄码237个、红码14个。同步健全物业信用管理体系、招投标准入机制和维修资金监管制度，以制度规范化推动服务标准化。

同时，我市还对513个住宅小区、174家物业服务企业开展拉网式排查，树好标杆、整治乱象，清退劣质企业、培育优质品牌。随着监管持续发力，物业领域投诉量大幅下降，行业规范化、专业化水平稳步提升，以有温度的物业服务，稳稳筑牢群众安居幸福根基。



在吴忠市利通区金星镇金花园社区金花园小区，利通区住房城乡建设和交通局工作人员检查消防设施（摄于11月8日）。

全区自强模范暨助残先进表彰大会召开

我市多个集体和个人获表彰

本报讯（记者 吴荣）近日，在全区自强模范暨助残先进表彰大会上，我市共有5人获评全区自强模范、4个集体获评全区残疾人工作先进集体、5人获评全区残疾人工作先进个人。

此次获评的全区自强模范有吴忠市利通区尚之学残疾人综合服务中心负责人马东、吴忠市红寺堡区大河乡石炭沟村村民马尚俊、盐池县青山乡月儿泉村村民路仁、盐池县盐州路街道办事处专职委员史彦红和同心县残疾人联合会专职委员丁玉梁。他们当中，有人自主创业搭建助残服务平台，有人冲破身体桎梏勇敢追梦，有人扎根基层一线贴心服务身边残疾人，用不屈毅力书写自强不息的人生答卷。

“这次表彰，既是肯定也是激励。我们将持续做好残疾人康复托养、就业扶持等各项工作，带动更多人参与助残事业，让自强之花在吴忠处处绽放。”马东说。

获评全区残疾人工作先进集体的吴忠卫尔康医院、宁夏汇川爱德服装有限公司、青铜峡市叶盛镇蒋滩村村民委员会、同心县特殊教育学校，立足各自领域织密助残服务网，为残疾人提供康复、就业、教育、兜底保障等多元化服务。

近年来，我市持续健全残疾人社会保障和关爱服务体系，不断拓展残疾人就业创业渠道，做实康复托养、无障碍改造、权益保障等民生实事，一批又一批自强榜样、助残先锋不断涌现。吴忠市残联理事长杨学礼表示，将以此次表彰为契机，讲好自强故事、传播助残正能量，引导全社会更加关心关爱残疾人，推动全市残疾人事业再上新台阶。

关爱保护未成年人健康成长

我市织密学生心理健康防护网

本报讯（记者 吴荣）11月11日，推开吴忠市兰亭中学心理辅导室的门，从宁夏宁安医院跟岗研修归来的心理健康教师李雅馨正在开展心理辅导。如今她的心理课堂，不再局限于情绪管理知识科普，而是通过多种方式捕捉学生心理健康状况，更好地开展风险分级、家校沟通等工作。

为持续推进心理健康人才梯队建设，近日，我市组织10名骨干教师赴宁夏宁安医院，开展为期14天的全脱产临床跟岗实践研修，将临床思维、评估技术与危机干预经验融入日常教学，为全市中小学生心理健康教育提质增效注入专业力量。

面对中小学校心理教师临床识别、危机处置、医校转介等实操短板，我市坚持把心理健康人才培养作为民生重点工程。2025年底，经市委人才工作领导小组办公室批准，“医教协同视域下学生心理健康服务人才梯队建设项目”立项。该项目立足长远，面向全市中小学校组建心理健康教师核心梯队，分层分类实施培养。10名参训教师在14天的时间里，通过观摩门诊接诊、参与病例研讨、实操心理评估等多种方式，把医院学到的专业方法转化为校园教学与个案辅导的实操能力，推动学校心理健康教育从科普宣教向早识别、早预警、规范干预转型。

吴忠市教育局心理健康教研员魏洋表示，临床跟岗成果转化是我市持续建强心理健康师资队伍的阶段性成效，后续将持续深化项目建设，系统推进心理健康人才梯队培育，持续扩大参训教师规模，夯实校园心理预警网络，引导广大教师守好学生心理健康防线，守护青少年健康成长。

近年来，我市多措并举织密学生心理健康防护网，推动学生心理健康教育常态化、规范化。各中小学校按标准配齐心理辅导室，开设心理健康必修课与主题班会，定期开展学生心理普筛，建立动态心理档案，同时完善心理危机应急预案，进一步提升学校处置突发事件的能力。

开局“十五五” 奋进正当时

吴忠市500多名项目管家一线助企纾困

本报讯（通讯员 杜晓星）“企业犯愁的，是出现问题不知道找谁；需要的是有人牵头把政策讲清楚。”近日，在吴忠市经济一线项目管家座谈会上，项目管家徐志军的一句话，让在场的干部和企业负责人频频点头。

自2020年2月吴忠市探索推行项目管家机制以来，累计选派6批505名干部，服务重点项目135个、企业370家，开展政策宣传等服务4500多次，协助吴忠市通达煤化工有限公司、宁夏天新药业有限公司等一批重要企业、重点项目加快落地建设，办理项目申报、审批手续、水电接入等要素保障和人才技术支撑等事项千余件。

吴忠市一手摸“需求侧”，由发改、工信、商务部门把项目缺什么、企业难在哪摸清楚；一手摸“供给侧”，由组织部门按业务相近、专业相近原则，把懂经济、会管理、善协调的干部选派到合适的项目上。处级大管家服务新招商引资项目，覆盖立项审批到投产达效全过程；科级小管家一对一服务成长型中小企业。吴忠市委组织部相关负责人介绍，不仅鼓励管家组团服务，还组建14个职能部门智囊团，配备金融顾问、法律顾问，组织业务培训帮助管家补短板、强本领，让管家遇到难题时有处问、有人解。

吴忠太阳山开发区前三季度工业经济运行稳中有进

本报讯（记者 锁冰心）今年以来，吴忠太阳山开发区紧扣高质量发展要求，锚定年度工业经济目标任务，统筹推进企业稳产保供、项目提速建设、产业链精准招商等工作，1—9月工业经济运行总体保持稳中有进态势：57家规上工业企业累计完成工业总产值268.7亿元，同比增长14.9%；工业增加值同比增速7.3%。固定资产投资累计完成26.3亿元，同比增长8.6%。招商引资实际到位资金累计完成41.5亿元，为区域经济稳定增长打下坚实基础。

针对部分重点企业生产波动、行业增加值率变化、价格指数上涨等阶段性影响因素，吴忠太阳山开发区建立“一企一策”动态服务机制，逐户梳理企业生产堵点。宁夏瑞科新源化工有限公司出现订单调整问题，开发区主动对接上下游资源，帮助企业拓展新的合作渠道；辖区新能源发电企业出力波动，开发区积极协调电网调度，优化并网保障；宁夏长明天然气开发有限公司设备检修期间，开发区安排专人全程跟进复工复产，化解各类不利因素带来的影响。

目前，吴忠太阳山开发区全年32个重点产业项目开复工率达88%，泰博瑞废盐综合利用、港兴多碳醛等项目坚持主体工程与设备采购同步推进，实物投资量持续形成。科瑞数智共享储能、景润天然气上载点等一批年内计划竣工项目，当前已进入设备安装收尾阶段，力争年底前按期投产达效。开发区通过建立项目周调度、月督办机制，逐个环节打通堵点，项目对经济增长的拉动作用持续显现。

同时，吴忠太阳山开发区依托现有煤化工、石油化工、生物医药产业基础，围绕产业链上下游缺失环节开展定向招商，累计外出开展产业供需对接12批次，通过以商引商、平台推介、线上宣传等多种方式，成功签约天源石化生物油、聚高新材料聚醚醚酮树脂等31个延链补链项目，总投资26.64亿元。这批项目全部建成投产后，将进一步补齐园区在精细化工、新材料领域的产业短板，推动产业集群化发展水平再上新台阶。

利通区抢抓冬灌黄金期蓄水保墒筑牢丰收根基



吴忠市利通区扁担沟扬水站工作人员巡视闸门启闭情况（摄于11月10日）。

本报讯（记者 马慧 李金汰）11月10日，在吴忠市利通区马莲渠乡连片农田，黄河水顺着规整渠系流入田间，润泽越冬土地。当前正值农田冬灌的关键窗口期，利通区充分依托完善的引黄灌溉体系和现代化智慧节水设施，科学调度水源、细化田间管护举措，全域铺开农田冬灌工作，有效为越冬作物防寒保墒、压碱护苗，为来年农业稳产丰产夯实水土基础。

入冬以来，利通区扎实做好冬灌前置准备工作，全面开展灌区基础设施提质保障行动。工作人员对辖区干支渠开展全方位清淤疏通、安全隐患排查及边坡加固作业，彻底清除渠道内淤泥、杂物，修复破损渠段，保障输水通道畅通。同时，对扬水站泵站机组、控水设备等关键设施进行全面检修调试，逐一排查设备运行故障，为冬灌工作有序开展筑牢硬件支撑。

冬灌推进期间，扬水灌区建立24小时值守巡查制度，实行分区分段、错峰轮灌的供水机制，精准把控输水节奏、合理调配水资源，杜绝水资源浪费，保障全域灌溉均衡、高效、安全推进。

“今年我们统筹兼顾农田冬灌和蓄水池蓄水补水两项重点任务，根据实时土壤墒情动态优化供水方案，精准调配灌溉水量，全力提升冬灌质量。”利通区扁担沟扬水站灌溉调度科副科长马鑫表示，今年计划总引水量约300万立方米，目前辖区扬水灌区冬灌进度已完成50%左右，整体推进平稳有序。

看着汩汩水流淌进自家经果林，利通区扁担沟镇吴家沟村种植户刘建国说：“天气转凉，及时冬灌能很好地养护果树，保花保果，为明年果品丰收打下好基础，对我们农户的收成帮助很大。”

统筹“两化一振兴” 建设美丽新吴忠

一颗油莎豆“结”出绿色产业新路

本报记者 冯荣

近日，盐池县花马池镇田记掌村油莎豆种植基地里机声轰鸣，收割机穿梭在松软的沙土地上，圆润饱满的油莎豆接连从土里滚出。田间农户弯腰捡拾、装袋分拣、摊地晾晒，金黄的豆粒铺满沙地，处处透着丰收的喜庆。

这片占地2000亩的油莎豆种植基地，由田记掌村产业带头人王广山牵头打造。从初期的地块考察、试验种植，到后期的土地整治、田间管护，基地在摸索中稳步发展，全程坚持绿色种植模式。同时，盐池县农业技术人员常态化深入田间地头，为种植管护提供专业指导。

看着连片成熟的油莎豆喜获丰收，王广山说：“我们这片沙窝地就适合种植油莎豆。油莎豆根扎得深，能把沙锁住；挖出来的豆子能榨油，秸秆和秧草还能饲喂滩羊，没有一点废料。”

依托本地滩羊主导产业优势，花马池镇推行“油莎豆种植+滩羊养殖”种养循环发展模式。油莎豆采收后的秧草直接作为滩羊饲料，既有效降低了畜禽养殖成本，又能提升滩羊肉品质。目前，该基地已与宁夏盐池滩羊产业发展集团有限公司、盐池县对了杂粮食品有限公司等企业签订长期合作协议，农产品销路稳定。

特色产业不仅落地生根、蓬勃发展，也为周边村民搭建起就近就业的增收平台。从春季管护、夏季除草，到秋季采收，油莎豆产业每年可提供8个月的稳定务工岗位，让村民足不出村就能就业增收。“往年这个时候闲在家里没事干；现在天天能到基地务工，一天挣100多元。在家门口干活，挣钱顾家两不误。”在田间分拣油莎豆的村民刘金花说。

“我们将把油莎豆特色产业越做越大，不断拓宽种养循环发展路径，补齐深加工、市场销售等产业短板，带动更多群众抱团发展、共同致富，让这颗沙地‘金豆豆’真正成为群众增收致富的‘金疙瘩’。”花马池镇党委书记周于智说。

“组团式”帮扶推动同心县职业教育提质增效

闽宁协作 山海情长

本报讯（记者 丁宝萍）“家里人穿的运动鞋，就是我在福建省湄洲湾职业技术学校制鞋实训车间里亲手做的。”11月10日，谈及这段实训经历与收获，同心县职业技术学校学生罗欣满脸自豪。

立足县域产业布局，同心县职业技术学校紧盯莆田鞋服制造、本地农产品电商等重点领域人才缺口，持续迭代优化专业体系，联合行业企业、骨干教师组建专业建设委员会，修订完善13个专业人才培养方案、42门核心课程标准，新增制鞋工艺、农产品电商等贴合产业需求的特色课程，打通人才培养与产业用工衔接通道，实现课程设置与市场需求精准对接。“借力闽宁协作教育人才‘组团式’帮扶，我们把办学方向对准县域产业需求，一边建强本土教师队伍，一边抓实技能育人，用心办好群众家门口的职业教育，为产业发展、乡村全面振兴储备更多实用型技能人才。”同心县职业技术学校办公室主任贺小东说。

依托闽宁协作帮扶平台，同心县职业技术学校持续深化“青蓝工程”师徒结对，8名福建帮扶教师与26名本地青年教师结成“一对一”帮扶对子，开设示范课12节、青年教师汇报课25节，手把手传授教学经验，带动队伍成长。该校信息技术教师马芳说：“以前我的教学设计缺少亮点，公开课成绩平平。在福建帮扶教师詹玉洪的悉心指导下，我的授课水平提升明显，多次在校内公开课中获评优秀。”一批青年教师在结对帮扶中快速成长，教学能力不断提升。

近年来，同心县牢牢把握闽宁协作历史机遇，紧扣县域产业布局和人才缺口，将教育人才“组团式”帮扶作为职业教育提质发展的重要抓手，聚焦治理提效、专业升级、师资强基、学生成长、协作赋能五个方向，深耕技能人才培育，推动职业教育提质培优，为经济社会高质量发展注入源源不断的人才活力。“我们坚持育技与育人并重，把成熟的实训模式、完善的育人体系留在同心，为当地打造一支带不走的人才队伍。”同心县职业技术学校校长、福建省湄洲湾职业技术学校副校长林燕清说。

领导干部任前公示公告

（上接一版）

马静芳，女，回族，1981年11月出生，宁夏党校研究生学历，中共党员。现任自治区统计局国民经济综合统计处副处长，拟任市直单位正处级领导职务。

公示时间为2026年11月17日至11月23日（5个工作日）。公示期间，如反映公示对象存在的问题或问题线索，可采取写信、打电话、网上举报或来访等方式，向市委组织部举报。为便于调查核实，举报人在反映问题时，要提供具体举报事实或线索，并留下姓名、地址、电话号码。来信请寄：市委组织部干部监督科（邮政编码751100）。举报电话：0953—12380转分键1。举报网址：https://12380.nxdjw.gov.cn。来访举报接待室设在市委组织部干部监督科（市行政中心908室）。接受电话举报和来访举报时间为工作日上午8:30—12:00，下午2:00—6:00。

中共吴忠市委组织部
2026年11月16日